

4. Maisons ouvrières

4.1



4.2



4.3



4.4



4.5



Localisation

Les maisons ouvrières (années 30-50) se situent toutes dans le quartier de la Cueille : rue de la Cueille et Impasse du Nan.

Prescriptions à respecter en cas d'intervention sur le bâtiment

Toiture

- ❑ Les toitures présenteront deux pans joints au faîtage. Un toit à pan unique peut être autorisé s'il vient en appui d'un mur existant, dans le cas d'une annexe accolée à un bâtiment principal.
- ❑ La pente s'harmonisera avec la pente des toitures des constructions avoisinantes.
- ❑ Les toits terrasses peuvent être autorisés dans les cas de toiture terrasse située à l'arrière du bâtiment et donc peu ou pas visible depuis la principale voirie de desserte et :
 - . accessible depuis les parties habitables
 - . et / ou permettant une meilleure liaison entre des volumes bâtis différents,
 - . ou en continuité du terrain naturel,
 - . ou entre une construction et le terrain naturel.
- ❑ Les panneaux photovoltaïques ou thermiques s'inscriront dans la pente du toit sur lequel ils s'implanteront.
- ❑ Conserver les cheminées en brique.

Façades

- ❑ L'emploi à nu de matériaux destinés à être recouverts est interdit.
- ❑ La teinte blanche est interdite sur les façades, elle ne peut être utilisée que sur des éléments d'ornement.
- ❑ Laisser les encadrements de baie apparents ou en brique lorsqu'ils existent.

- ❑ Conserver les balcons.
- ❑ Respecter l'harmonie des teintes des menuiseries et huisseries.
- ❑ Conserver les escaliers et rambardes en façade.

Ouvertures :

- ❑ Proscrire toute nouvelle ouverture en façade
- ❑ Conserver la proportion des ouvertures

5. Logements patronaux

5.1



5.2



5.3



5.4



Localisation

Les logements patronaux repérés se situent tous au centre-bourg, et pour la majeure partie d'entre eux le long de la RD 470.

Prescriptions à respecter en cas d'intervention sur le bâtiment

Toiture

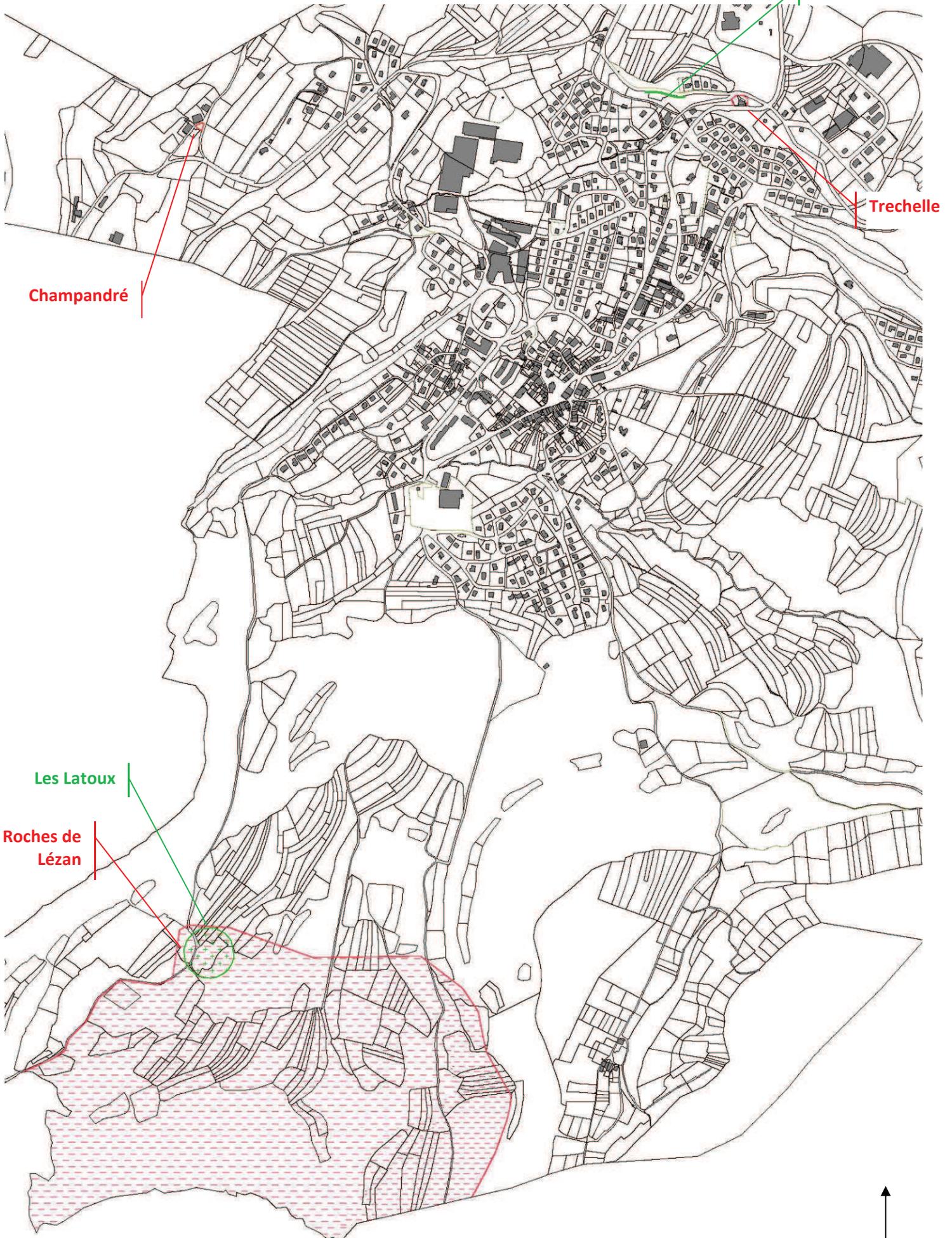
- ❑ Les panneaux photovoltaïques ou thermiques s'inscriront dans la pente du toit sur lequel ils s'implanteront.
- ❑ Conserver les cheminées en brique.

Façades

- ❑ L'emploi à nu de matériaux destinés à être recouverts est interdit.
- ❑ Conserver les balcons.
- ❑ Respecter l'harmonie des teintes des menuiseries et huisseries.

Ouvertures

- ❑ Proscrire toute nouvelle ouverture en façade ou sur les pignons
- ❑ Conserver la proportion des ouvertures



Murs et bornes présentant un intérêt patrimonial

Murs

Localisation

3 sites sont concernés :

- ❑ Les Roches de Lézan où de nombreux murs en pierres sèches sont présents et dispersés sur l'ensemble du site. (secteurs à forte concentration de murs en pierre repéré).
- ❑ Champandré où un mur en pierre de taille délimite un jardin.
- ❑ Tréchelle où un mur de soutènement en pierres avec couvertine délimite et clôture une propriété.

Murs en pierre sèche sur les Roches de Lézan



Mur en pierres de taille à Champandré



Mur à Tréchelle



Prescriptions à respecter en cas d'intervention sur ces murs

- ❑ Ces murets devront être préservés.
- ❑ Les interventions éventuelles devront être limitées à ce qui est indispensable et réalisées avec soin.

Bornes

Localisation

2 sites sont concernés :

- ❑ Au lieu-dit les Latoux à proximité des Roches de Lézan : une petite clairière abrite de nombreuses bornes carrées.
- ❑ Au lieu-dit Château Verrin, 6 bornes sont présentes à proximité de ce qui semblait être le carrefour de plusieurs voies gallo-romaine. Ces bornes tronconiques de 58cm de haut, 35cm de diamètre à la base et 24cm au sommet sont en plus ou moins bon état. Elles bordent la forte pente au-dessus de Tréchelle. Elles devaient être reliées par des chaînes pour marquer le danger du ravin en hiver. (source : *Monographie historique – Gaston Favier*)

Prescriptions à respecter

L'ensemble de ces bornes devront être préservées.

Bornes des Latoux



Bornes antiques sur la voie gallo-romaine de Château Verrin



LISTE DES MATERIAUX DE COUVERTURE DE REFERENCE POUR LE JURA

CATEGORIE 1 : Petites Tuiles Plates Traditionnelles.

- Petite tuile de récupération		IMERYS TC	Terre cuite
			Terre cuite
- Petite tuile plate vieillie	selon la pente et le pureau et modèle : 59 à 80/m ²	« Monument Historique » , » Restauration » « Ste Foy » « Huguenot-Fenal »	
	//	BLACHE.	Terre cuite
	//	TERREAL « Prieuré » « monument historique » « grand cru »	Terre cuite
	//	KORAMIC / « Aléonard » « Pontigny » « Patrimoine » « Monuments Historiques » « Emaillées »	Terre cuite
	//	KORAMIC « rustica » « plate 301 et 303 » « gayane »	Terre cuite
	//	MONIER « plate de pays » « plate domaniale »	Terre cuite

CATEGORIE 2 : Petites et Moyennes Tuiles Plates, d'aspect proche du traditionnel.

- « Vieille France »	60 à 67/m ²	MONIER	Béton
- « Tempo »	44 à 48/m ²	KORAMIC	Terre cuite
- « Plate 20x30 »	43,5 à 47,6/m ²	IMERYS TC	Terre Cuite
- « Arpège »	40 à 44,5/m ²	MONIER	Béton
- « T.M. » brune et « Tuiloise »	42/m ²	ETERNIT	Fibro-ciment
- « Bourgogne longue »	40 à 43/m ²	IMERYS TC	Terre cuite
- « Marais »	38/m ²	KORAMIC	Terre cuite
- « Vieux Paris »	36 à 40/m ²	TERREAL	Terre cuite
- « Elysée »	26 à 28/m ²	TERREAL	Terre cuite
- « Plate pressée 27x41 »	21,8 à 23,3/m ²	IMERYS TC	Terre cuite

CATEGORIE 3 : Tuiles plates à emboîtement, dites de "substitution".

- « Vauban II droite »	22/m ²	KORAMIC	Terre cuite
- « Arboise » rectangulaire	20/m ²	IMERYS TC	Terre cuite
- « Valoise »	20/m ²	IMERYS TC	Terre cuite
- « Beauvoise »	20,5/m ²	IMERYS TC	Terre cuite
- « Régence »	19,7/m ²	MONIER	Terre cuite
- « Rully »	20/m ²	TERREAL	Terre cuite
- « Fontenelle »	19,7 à 21,2/m ²	MONIER	Terre cuite
- « Giverny »	20/m ²	TERREAL	Terre cuite
- « Palace »	16,4 à 19,6/m ²	MONIER	Béton
- « Castel »	13,5 à 18/m ²	IMERYS TC	Terre cuite
- « Datura »	15,5/m ²	KORAMIC	Terre Cuite
- « Gauloise »	15/m ²	TERREAL	Terre cuite
- « HP 13 »	13,5 à 18/m ²	IMERYS TC	Terre cuite
- « Noreva 10 »	10,5 à 14,1/m ²	MONIER	Terre cuite
- « Actua »	10,5/m ²	KORAMIC	Terre cuite
- « Actua Duplex »	10,5/m ²	KORAMIC	Terre cuite
- « Volnay »	10/m ²	TERREAL	Terre cuite
- « Alpha 10 »	10/m ²	IMERYS TC	Terre cuite
- « HP 10 »	10/m ²	IMERYS TC	Terre cuite
- « Signy »	9,7 à 11,9/m ²	MONIER	Terre cuite
- « Prestige » et « Duo »	9,6 à 11,3/m ²	MONIER	Béton
- « Double HP20 »	9,5/m ²	IMERYS TC	Terre cuite

HORS CATEGORIE - Matériaux de substitution imitant la tuile plate

- « Toisite »	en plaques	SIPLAST	Bardeau asphalté
- « Stratos »	en plaques	POLYTUIL	Acier galvanisé et revêtu d'un granulat
- « Obéron »	en plaques	POLYTUIL	Acier zincalume revêtu de granulés de roches
- « Ambassador »	En plaques	GERARD ROOFS	
- « Senator »			

Matériaux de substitution imitant la tuile ronde

- « Roman »	en plaques	GERARD ROOFS	Acier zincalume revêtu de granulés de roches
-------------	------------	--------------	--

HORS CATEGORIE - Tuiles rondes : Secteurs Petite Montagne & Arbois

- Tuiles canal ou "tiges de botte" selon pente du toit et modèle	25 à 40/m ²	IMERYS TC BLACHE KORAMIC TERREAL	Terre cuite Terre cuite Terre cuite Terre cuite
---	------------------------	---	--

- Tuiles rondes à emboîtement, dites "de substitution" :

- « Romane »	13/m ²	TERREAL	Terre cuite
- « Oméga 13 »	13/m ²	IMERYS TC	Terre cuite
- « Romane Canal »	12/m ²	TERREAL	Terre cuite
- « Double Canal 12 »	12/m ²	TERREAL	Terre cuite
- « Romane »	11,5/m ²	KORAMIC	Terre Cuite
- « Canal S »	11,5/m ²	IMERYS TC	Terre Cuite
- « Romanée »	10/m ²	TERREAL	Terre cuite
- « Galéane 10 »	9,9 à 11,3/m ²	MONIER	Terre cuite
- « Occitane »	10/m ²	MONIER	Terre cuite
- « Oméga 10 »	10/m ²	IMERYS TC	Terre cuite
- « Languedoc DCL »	10/m ²	TERREAL	Terre cuite
- « Kanal 10 »	10/m ²	KORAMIC	Terre cuite

HORS CATEGORIE - Laves ou « lauzes » : Secteurs du Revermont et des Plateaux

- Laves			Pierre calcaire
---------	--	--	-----------------

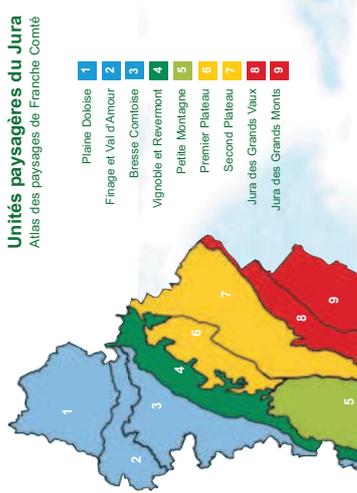
HORS CATEGORIE - Bardeaux de bois : Secteur Plateaux et Haut - JURA

- Tavaillons	100/m ²	A. BURRI (Chapelle des Bois)	Epicéa
- Tavaillons	100/m ²	DROMARD (Les Bouchoux)	Epicéa

Depuis quelques décennies, l'évolution des modes de transports, le développement industriel et urbain, l'emprise croissante des médias sur les choix individuels, se sont traduits par la perte des identités régionales et ont favorisé le développement de matériaux, notamment pour les couvertures, standardisés et banalisés, sans lien avec les traditions des pays. Les mentions publicitaires abusives, de type "tuiles vieilles" ou "tuile régionale", ne sont souvent que le cache - misère de produits médiocres.

La politique engagée dans la Franche - Comté pour les matériaux de couverture, avec la participation des administrations, des élus et des fabricants a permis de définir des caractéristiques acceptables pour la conservation du caractère traditionnel des sites. Cette démarche trouve avec profit son prolongement dans notre département.

La teinte à retenir sera en général un rouge artificiellement vieilli, nuancé, nuagé ou brun clair, ou sablé. Un certain panachage est recommandé.



- 1 Plaine Dobloise
- 2 Finage et Val d'Amour
- 3 Bresse Comtoise
- 4 Vignoble et Revermont
- 5 Petite Montagne
- 6 Premier Plateau
- 7 Second Plateau
- 8 Jura des Grands Vaux
- 9 Jura des Grands Monts

Plusieurs critères déterminent le choix des végétaux à planter :

- l'adaptation au sol, à l'altitude et au climat,
- la rapidité de croissance,
- la silhouette de l'espèce,
- la fonction du végétal (agrément, ombrage, production...)

Cette sélection d'essences d'arbres et d'arbustes, présentée à la taille adulte, a pour objet de fournir ces éléments et d'aider au choix des espèces à privilégier dans le département du Jura. N'hésitez pas à vous rapprocher d'un professionnel pour affiner votre choix.



Arbres et arbustes,

comment choisir ?

Les arbustes

	Caseissier <i>Rosa rugosa</i>		Grosellier rouge <i>Rosa rubromarginata</i>		Eglantier des jardins <i>Rosa rugosa</i>		Eglantier sauvage <i>Rosa canina</i>		Cornouiller mâle <i>Cornus mas</i>		Cornouiller sanguin <i>Cornus sanguinea</i>		Troène d'Europe <i>Ligustrum vulgare</i>		Vierme obier <i>Viburnum opulus</i>		Sureau noir <i>Sambucus nigra</i>
Fruits en confiture Taille 1 à 1,50m	Buissonnant Fruits appréciés Taille maxi 1,50m	Buissonnant Fruits appréciés Taille maxi 1,50m	Buissonnant Taille 0,80 à 1,50m	Port dressé Taille maxi 2m	Arbrisseau robuste Taille maxi 3m	Arbrisseau robuste Taille maxi 3m	Arbrisseau robuste Taille maxi 3m	Feuillage ornemental Floraison ornementale Taille moyenne 2-5m	Port dressé Floraison ornementale Taille moyenne 2-5m	Rameaux en vannerie Taille moyenne 4 - 5m	Rameaux en vannerie Taille moyenne 4 - 5m	Taille moyenne 1 - 3m Taille maxi 5m	Floraison ornementale Taille moyenne 2 - 4m	Floraison ornementale Taille moyenne 2 - 4m	Fruits en confiture Taille moyenne 5m Taille maxi 8m		

	Buis commun <i>Buxus sempervirens</i>		Chevrefeuille à balais <i>Lonicera xylosteum</i>		Lilas commun <i>Syringa vulgaris</i>		Noisetier, Coudrier <i>Corylus avellana</i>		Prunelle, Epine noire <i>Prunus spinosa</i>		Prunier myrobalan <i>Prunus cerasifera</i>		Anémone <i>Anemone pulsatilla</i>		Cytise aubour <i>Laburnum anagyroides</i>
Croissance très lente	Longévité réduite Croissance rapide Taille maxi 3 - 7m	Longévité réduite Croissance rapide Taille maxi 3 - 7m	Longévité réduite Croissance rapide Taille maxi 3 - 7m	Floraison odorante Taille maxi 5 - 7m	Floraison odorante Taille maxi 5 - 7m	Buissonnant Croissance rapide Taille adulte à 20 ans Taille maxi 4 - 5m	Buissonnant Croissance rapide Taille adulte à 20 ans Taille maxi 4 - 5m	Port dressé Epineux dressant Taille maxi 5m	Port dressé Epineux dressant Taille maxi 5m	Port dressé Taille maxi 8m	Port dressé Taille maxi 8m	Port dressé Floraison ornementale Taille moyenne 1 - 3m	Port dressé Floraison ornementale Taille moyenne 10m	Fleurs toxiques Croissance rapide Taille moyenne 5-10m	Fleurs toxiques Croissance rapide Taille moyenne 5-10m

Les arbres

	Sautelle marsault <i>Salix caprea</i>		Sautelle fragile <i>Salix fragilis</i>		Bois de Sainte Lucie <i>Prunus mahaleb</i>		Erable champêtre <i>Acer campestre</i>		Bouleau verrucosus <i>Betula verrucosa</i>		Ailier blanc <i>Sorbus alba</i>		Erable plane <i>Acer platanoides</i>		Charme commun <i>Carpinus betulus</i>
Croissance moyenne Taille maxi 10-12m	Croissance rapide Taille maxi 12-15m	Croissance rapide Taille maxi 12-15m	Croissance rapide Taille maxi 10-12m	Croissance lente Taille maxi 10-12m	Croissance lente Taille maxi 10-12m	Croissance rapide Taille maxi 20m	Croissance rapide Taille maxi 20m	Croissance moyenne Taille maxi 10-20m	Croissance moyenne Taille maxi 10-20m	Croissance lente Taille maxi 10-20m	Croissance lente Taille maxi 10-20m	Croissance moyenne Taille maxi 20-25m	Croissance moyenne Taille maxi 20-25m	Croissance lente Taille maxi 20-25m	Croissance lente Taille maxi 20-25m

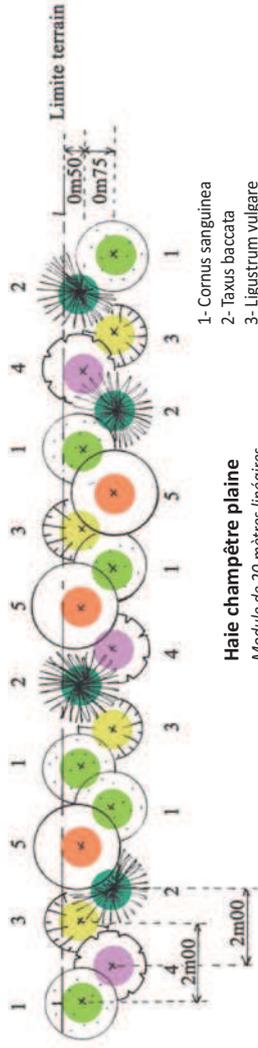
	Chataigner commun <i>Castanea sativa</i>		Robiner faux acacia <i>Robinia pseudoacacia</i>		Marronnier d'Inde <i>Aesculus hippocastanum</i>		Frêne commun <i>Fraxinus excelsior</i>		Tremble <i>Populus tremula</i>		Noyer commun <i>Juglans regia</i>		Aune glutineuse <i>Alnus glutinosa</i>		Orme de montagne <i>Ulmus campestris</i>		Tilleul à petites feuilles <i>Tilia cordata</i>
Croissance lente Taille maxi 30m	Croissance rapide Taille maxi 25-30m	Croissance rapide Taille maxi 25-30m	Croissance lente Taille maxi 25-30m	Croissance rapide Taille maxi 25-30m	Croissance rapide Taille maxi 25-30m	Croissance rapide Taille maxi 30m	Croissance rapide Taille maxi 30m	Croissance rapide Taille maxi 25-30m	Croissance rapide Taille maxi 25-30m	Croissance moyenne Taille maxi 10-25m	Croissance moyenne Taille maxi 10-25m	Croissance lente Taille maxi 25-30m	Croissance lente Taille maxi 25-30m	Croissance lente Taille maxi 40-50m	Croissance lente Taille maxi 30m	Croissance lente Taille maxi 30m	

Complément du Guide
"Un jardin comment faire ?"

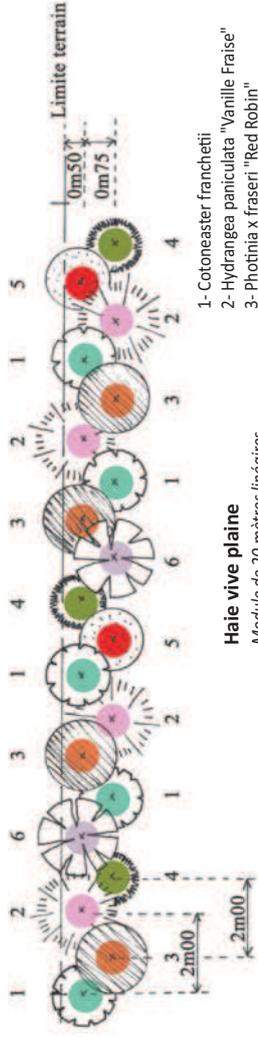
Conseil d'Architecture d'Urbanisme et de l'Environnement du Jura
151 rue Regard 39000 Lons le Saunier - Tél. 03 84 24 30 36 - www.caue39.fr



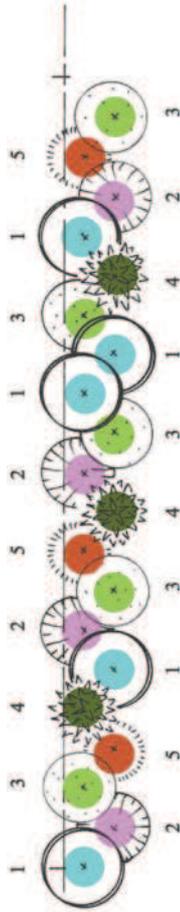
Une haie... comment faire ?



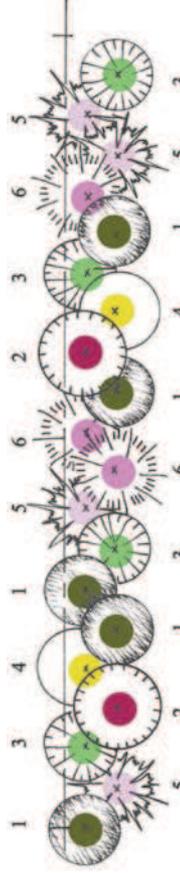
- 1- Cornus sanguinea
- 2- Taxus baccata
- 3- Ligustrum vulgare
- 4- Viburnum lantana
- 5- Acer campestre



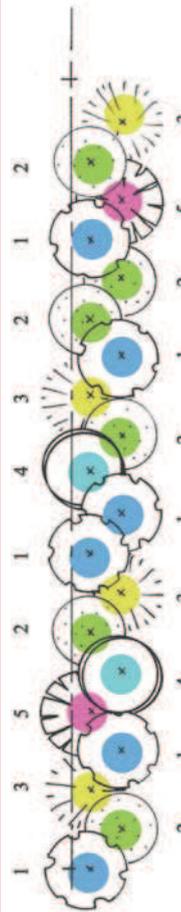
- 1- Coroneaster franchetii
- 2- Hydrangea paniculata "Vanille Fraise"
- 3- Photinia x fraseri "Red Robin"
- 4- Viburnum tinus
- 5- Weigela "Red Prince"
- 6- Deutzia x "Mont Rose"



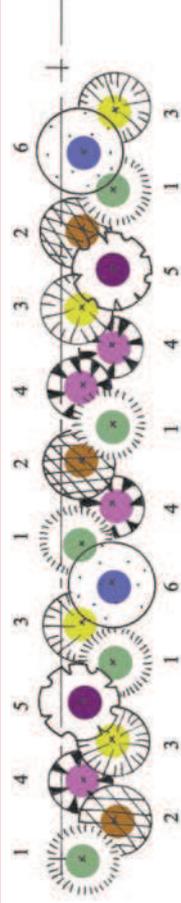
- 1- Carpinus betulus
- 2- Viburnum lantana
- 3- Cornus sanguinea
- 4- Ilex aquifolium
- 5- Euonymus europaeus



- 1- Prunus lusitanica "Angustifolia"
- 2- Malus coccinea
- 3- Cornus alba "Elegantissima"
- 4- Forsythia x intermedia "Lynwood"
- 5- Spiraea arguta
- 6- Hydrangea paniculata



- 1- Viburnum opulus
- 2- Cornus sanguinea
- 3- Rhamnus frangula
- 4- Carpinus betulus
- 5- Sambucus racemosa



- 1- Salix rosmarinifolia
- 2- Physocarpus opulifolius "Diable d'Or"
- 3- Cornus alba "Aurea"
- 4- Rosa rugosa
- 5- Syringa vulgaris "Charles Joly"
- 6- Viburnum opulus "Roseum"